

24.4.17 - INFORMASJON OM BYGGARBEIDENE PÅ URANIENBORG SKOLE

Arbeidene går fortsatt bra og vi følger den planlagte fremdriften. Vi ligger foran utvendig og noe etter innvendig men samlet er vi på plan.

Utvendig er det meste som skal ned i bakken ferdig.

Innvendig i byggene går arbeidene som planlagt. I gymbygget er begynner nå gulvbelegg i enkelte rom, flislegging av toaletter pågår og montering av himingssystem igangsettes. Utskifting av vinduer igangsettes nå.

Montering av tekniske anlegg pågår.

I aks bygget er innevegger ferdig i plan 2 mens det pågår i plan 1. Montering av tekniske anlegg pågår.

I hovedbygget er ny hovedtavle for strøm spenningsatt.

Vi har ifbm. Arbeidet med tekniske rom i hovedbygget avdekket at det var flere lag gulv i underetasjen enn det som var forutsatt. Det kan hende dette kun er et lokalt problem, men vi ønsker- for å få bedre kontroll på dette- å igangsette arbeidene med fjerning av gulv i den nordre delen av kjelleren tidligere nn opprinnelig planlagt. Dette vil trolig igangsatt denne måned. Støyende arbeider vil pågå etter klokken 1630. Vi kommer tilbake med et varsel når vi har avtalt tidpunkt for oppstart eksakt. Da må leietagere på ettermiddag/kveld varsles.

Vedr. flerbrukshallen er Veidekke kontrahert som entreprenør. De har igangsatt prosjekteringsarbeidet. I mai vil Multiconsult igangsette arbeidet med registrering av bygninger rundt flerbrukshallen. Det er et 30 talls bygninger som skal registreres utvendig. Ca. 20 av de skal også registreres innvendig. Dette for å ha god dokumentasjon ift. Ev. skader som kan oppstå ifbm. sprengningsarbeider. I tillegg vil vi montere opp rystelsesemålere ved de bygg Multiconsult mener vi bør ha dette. Byggearbeidene igangsettes i juni. I første perioden blir det mye støy da det skal spuntet. Dette håper vi å ferdigstille spunting i sommerferien.

Prosjektet har planlagt et informasjonsmøte vedr. byggearbeidene med spesiell fokus på flerbrukshallen i begynnelsen av mai. Da inviterer vi både foreldre og naboer.

For å unngå flytting av brakker når elevene er på skolen vil de bli flyttet bort til hovedbygget i juli. Samtidig vil vi forsøke å forsere ferdigstilling av utomhusarbeidene slik at området ved AKS (i Harelabben) og området rundt Gymbygget blir ferdigstil. Dette vil være en stor fordel for elevene. Hullet i det murte gjerdet holder vi åpent til 2019. Vi legger et lag asfalt. Siste laget legger vi sommer 2019 for å unngå mye skjøter i asfalten i topplaget.

Vi monterer den permanente bommen i Øvre Holtegate (veien ned til administrasjonsbygget) i mai/juni. Bommen ved AKS blir trolig også montert da. Blir den ikke montert setter vi et byggegjerde der.

Med vennlig hilsen

For Undervisningsbygg KF

Kristi Hjelle Horntvedt

prosjektleder